

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ALPHA SEVEN**

*ALPHA SEVEN GROUP
JOINT STOCK COMPANY*

Số: 75/2025/CV-A7

No: 75/2025/CV-A7

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 11 năm 2025

Ho Chi Minh City, Nov 24, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: - State Securities Commission of Vietnam

- Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Alpha Seven

Organization Name: Alpha Seven Group Joint Stock Company

- Mã chứng khoán: DL1

Stock code: DL1

- Địa chỉ: Lô I3- 6 Đường N2, Khu Công Nghệ Cao, Phường Tăng Nhơn Phú, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address: Lot I3-6 N2 Street, High-Tech Park, Tan Nhon Phu Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

- Điện thoại liên hệ: 028.3736.7187

Fax: 028.3736.7187

Contact phone: 028.3736.7187

Fax: 028.3736.7187

- Email: info@a7group.vn

Website: http://www.a7group.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Content of the Announcement:

Công ty công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 13/2025/NQ-HĐQT ban hành ngày 24/11/2025 về việc tiếp tục triển khai phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024 theo Nghị quyết số 11/2025/NQ-HĐQT ban hành ngày 07/08/2025.



The Company announces the Board of Directors' Resolution No. 13/2025/NQ-HĐQT dated 24 November 2025 on the continuation of the implementation of the share issuance plan for dividend payment for the year 2024, pursuant to Resolution No. 11/2025/NQ-HĐQT dated 07 August 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 24/11/2025 tại đường dẫn: <https://a7group.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

This information was published on the Company's website on 24/11/2025 at the following link: <https://a7group.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby confirm that the information provided above is accurate and take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Tài liệu đính kèm

Attached Document:

- Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐQT ngày 24/11/2025.

Resolution No. 13/2025/NQ-HĐQT dated November 24, 2025.

TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



Nguyễn Đình Trạc

Số: 13/2025/NQ-HDQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 11 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v triển khai thực hiện Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ALPHA SEVEN**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ban hành ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư 118/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Tập đoàn Alpha Seven ("Điều lệ");
- Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐTN2025 ngày 01/6/2025 của Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") Công ty cổ phần Tập đoàn Alpha Seven ("Công ty"/ "DLI");
- Căn cứ Biên bản họp ("**HDQT**") Công ty số 13/2025/BB-HDQT ngày 24/11/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc triển khai Phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức đã được ĐHĐCĐ thường niên Công ty thông qua theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐTN2025 ngày 01/6/2025, cụ thể như sau:

1. **Tổ chức phát hành:** Công ty cổ phần Tập đoàn Alpha Seven
2. **Tên cổ phiếu phát hành:** Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn Alpha Seven
3. **Mã cổ phiếu:** DLI
4. **Loại cổ phiếu phát hành:** Cổ phiếu phổ thông
5. **Hình thức phát hành:** Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức
6. **Vốn điều lệ trước thời điểm phát hành:** 1.062.360.940.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn không trăm sáu mươi hai tỷ ba trăm sáu mươi triệu chín trăm bốn mươi nghìn đồng)
7. **Mệnh giá cổ phiếu:** 10.000 đồng/cổ phiếu
8. **Số lượng cổ phiếu đang lưu hành:** 106.236.094 cổ phiếu (Bằng chữ: Một trăm linh sáu triệu hai trăm ba mươi sáu nghìn không trăm chín mươi tư cổ phiếu)



9. **Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành tối đa:** 10.623.609 cổ phiếu (*Bằng chữ: Mười triệu sáu trăm hai mươi ba nghìn sáu trăm linh chín cổ phiếu*)
10. **Giá trị cổ phiếu dự kiến phát hành theo mệnh giá tối đa:** 106.236.090.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm linh sáu tỷ hai trăm ba mươi sáu triệu không trăm chín mươi nghìn đồng*)
11. **Đối tượng phát hành:** Cổ đông hiện hữu có tên trong Danh sách cổ đông do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam ("VSDC") chốt tại ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu.
12. **Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành):** 10%
13. **Tỷ lệ thực hiện quyền:**
- Tỷ lệ thực hiện quyền là 10:1 (*Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu, cổ đông sở hữu 01 (một) cổ phiếu sẽ có 01 (một) quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu, cổ đông sở hữu 10 quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu sẽ nhận được 1 cổ phiếu phát hành thêm*).
- Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu, cổ đông A sở hữu 1.118 cổ phiếu. Với tỷ lệ phát hành là 10%, cổ đông A sẽ nhận được $1.118 \times 1/10 = 111,8$ cổ phiếu. Theo phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ, cổ đông A sẽ nhận được 111 cổ phiếu phát hành thêm. Số cổ phiếu lẻ thập phân 0,8 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*
14. **Nguồn vốn phát hành:** Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2024 căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán và Báo cáo tài chính riêng năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty.
15. **Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:** Số lượng cổ phiếu phát hành để trả cổ tức cho các cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.
16. **Hạn chế chuyển nhượng:** Toàn bộ cổ phiếu phát hành để trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu không bị hạn chế chuyển nhượng. Các cổ phiếu trong tình trạng hạn chế chuyển nhượng vẫn được nhận cổ phiếu từ đợt phát hành. Quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu không được phép chuyển nhượng.
17. **Đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài:**
- Tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tối đa tại Công ty là 49% theo Thông báo số 8713/UBCK-PTTT ngày 20/12/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
 - Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu không làm thay đổi tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty.
18. **Đăng ký bổ sung cổ phiếu:** Cổ phiếu sau khi chào bán sẽ được đăng ký bổ sung/điều chỉnh tăng số lượng cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) theo quy định.

19. Thay đổi đăng ký niêm yết cổ phiếu: Cổ phiếu sau khi chào bán sẽ được đăng ký niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán theo quy định.

20. Thời gian dự kiến phát hành: Trong năm 2025, sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty, đảm bảo tuân thủ theo quy định của pháp luật.

21. Phương thức phân phối:

- *Đối với cổ phiếu đã lưu ký:* Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên Lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký, tổ chức mở tài khoản trực tiếp.

- *Đối với cổ phiếu chưa lưu ký:* Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại Trụ sở chính của Công ty cổ phần Tập đoàn Alpha Seven: Lô I3-6 Đường N2, Khu Công Nghệ Cao, Phường Tăng Nhơn Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

22. Sửa đổi Điều lệ Công ty: Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty liên quan đến thay đổi vốn điều lệ và số lượng cổ phần của Công ty tương ứng với giá trị cổ phiếu phát hành thêm sau khi hoàn tất phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.

Điều 3. Tùy vào các vấn đề, nội dung công việc phát sinh (nếu có) trong quá trình triển khai phát hành cổ phần, HĐQT sẽ ban hành Nghị quyết để sửa đổi, bổ sung hoặc điều chỉnh các nội dung của Phương án theo đúng quy định của pháp luật và phù hợp với tình hình thực tế của Công ty để đảm bảo đợt phát hành thành công.

Điều 4. HĐQT ủy quyền/giao cho Tổng Giám đốc - Người đại diện theo pháp luật của Công ty tổ chức thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn, các công việc sau đây:

- Triển khai thực hiện chi tiết tất cả các thủ tục, hồ sơ cần thiết để phát hành cổ phiếu theo phương án đã được ĐHĐCĐ và HĐQT Công ty thông qua đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật;
- Quyết định cụ thể thời gian thực hiện phát hành;
- Quyết định tài khoản phong tỏa để nhận tiền mua cổ phiếu từ đợt chào bán;
- Quyết định ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông và thực hiện thủ tục chốt danh sách cổ đông để phát hành cổ phiếu trả cổ tức, chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua;
- Thực hiện các thủ tục phân phối cổ phiếu phát hành, chào bán theo các phương án phát hành, chào bán;
- Quyết định và thực hiện tất cả các công việc, thủ tục cần thiết và các vấn đề khác liên quan sau khi hoàn tất đợt chào bán/phát hành cổ phiếu: (i) thay đổi mức vốn điều lệ, cổ phiếu, sửa đổi các điều khoản quy định về mức vốn điều lệ, cổ phiếu trong Điều lệ Công ty; và (ii) thực hiện các thủ tục thay đổi nội dung đăng ký kinh doanh; và (iii) đăng ký cổ phiếu sau chào bán/phát hành của Công ty tại VSDC; và (iv) đăng ký niêm yết cổ phiếu sau chào bán/phát hành của Công ty trên Sở Giao dịch Chứng khoán theo quy định pháp luật;

372
T
ÁP
SEVI
P HỒ

- Quyết định việc sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh nội dung các tài liệu có liên quan phù hợp với quy định của pháp luật và theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước;
- Chỉ đạo, kiểm soát, xử lý và/hoặc báo cáo HĐQT để xử lý các vấn đề phát sinh trong quá trình thực hiện phương án chào bán/phát hành nêu trên;
- Tổng hợp, báo cáo HĐQT kết quả triển khai thực hiện Phương án chào bán/phát hành cổ phần khi kết thúc đợt chào bán/phát hành và hoàn thành các thủ tục theo thẩm quyền.

Điều 5. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, văn phòng HĐQT, Ban Điều hành, các Ban chuyên môn, cá nhân có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm triển khai và thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Quý

